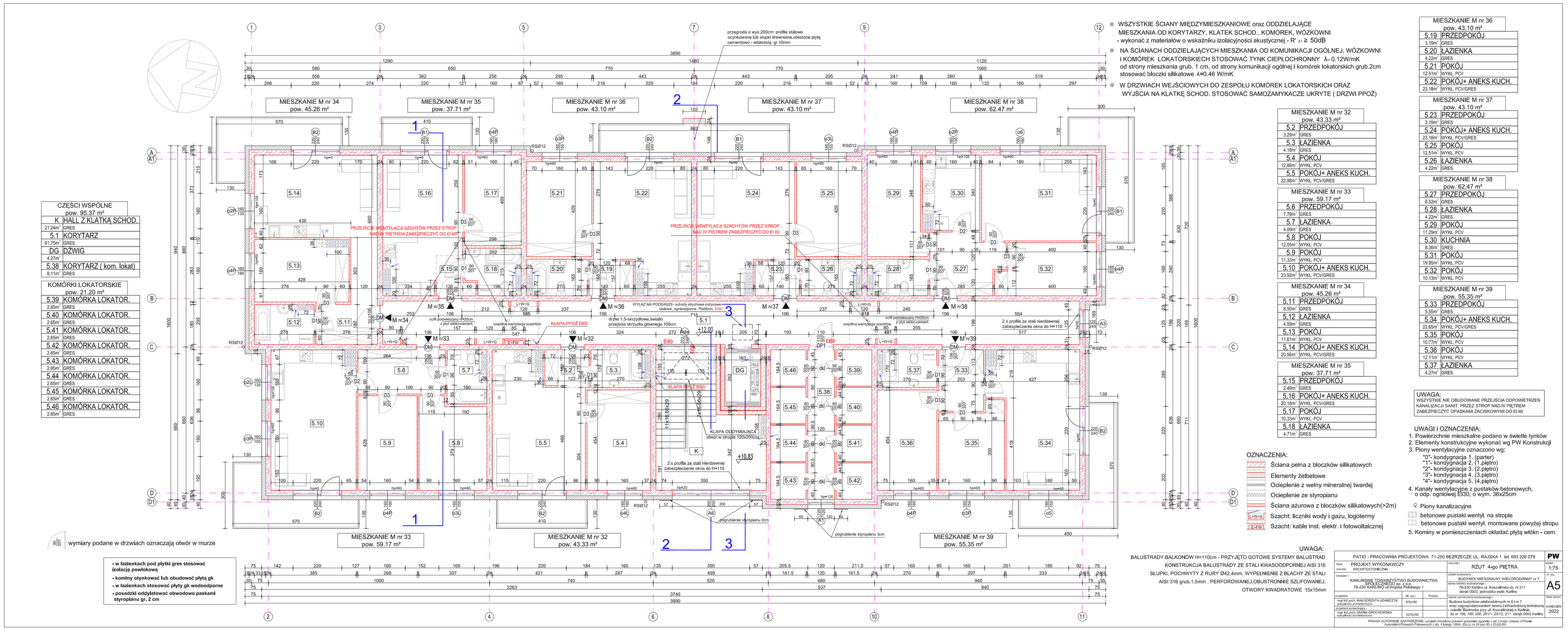

CZĘŚCI WSPÓLNE pow. 95.37 m²	
K	HALL Z KLATKĄ SCHOD.
21.24m²	GRES
5.1	KORYTARZ
61.75m²	GRES
DG	DŹWIG
4.27m²	
5.38	KORYTARZ (kom. lokat)
8.11m²	GRES

KOMÓRKI LOKATORSKIE pow. 21.20 m²	
5.39	KOMÓRKA LOKATOR.
2.65m²	GRES
5.40	KOMÓRKA LOKATOR.
2.65m²	GRES
5.41	KOMÓRKA LOKATOR.
2.65m²	GRES
5.42	KOMÓRKA LOKATOR.
2.65m²	GRES
5.43	KOMÓRKA LOKATOR.
2.65m²	GRES
5.44	KOMÓRKA LOKATOR.
2.65m²	GRES
5.45	KOMÓRKA LOKATOR.
2.65m²	GRES
5.46	KOMÓRKA LOKATOR.
2.65m²	GRES

wymiary podane w drzwiach oznaczają otwór w murze

- w łazienkach pod płytki gres stosować izolację powłokową
- kominy otynkować lub obudować płytą gk
- w łazienkach stosować płyty gk wodoodporne
- posadzki oddylatować obwodowo paskami styropianu gr. 2 cm

- WSZYSTKIE ŚCIANY MIĘDZYMIESZKANIOWE oraz ODDZIELAJĄCE MIESZKANIA OD KORYTARZY, KLATEK SCHOD., KOMÓREK, WÓZKOWNI - wykonać z materiałów o wskaźniku izolacyjności akustycznej - $R' _{A1} \geq$ 50dB
- NA ŚCIANACH ODDZIELAJĄCYCH MIESZKANIA OD KOMUNIKACJI OGÓLNEJ, WÓZKOWNI I KOMÓREK LOKATORSKIECH STOSOWAĆ TYNK CIEPŁOCHRONNY λ=0.12W/mK od strony mieszkania grub. 1 cm, od strony komunikacji ogólnej i komórek lokatorskich grub.2cm stosować bloczki silikatowe λ=0.46 W/mK
- W DRZWIACH WEJŚCIOWYCH DO ZESPOŁU KOMÓREK LOKATORSKICH ORAZ WYJŚCIA NA KLATKĘ SCHOD. STOSOWAĆ SAMOZAMYKACZE UKRYTE (DRZWI PPOŻ)

MIESZKANIE M nr 32 pow. 43.33 m²	
5.2	PRZEDPOKÓJ
3.29m²	GRES
5.3	ŁAZIENKA
4.18m²	GRES
5.4	POKÓJ
12.88m²	WYKŁ. PCV
5.5	POKÓJ+ ANEKS KUCH.
22.98m²	WYKŁ. PCV/GRES

MIESZKANIE M nr 33 pow. 59.17 m²	
5.6	PRZEDPOKÓJ
7.78m²	GRES
5.7	ŁAZIENKA
4.00m²	GRES
5.8	POKÓJ
12.05m²	WYKŁ. PCV
5.9	POKÓJ
11.33m²	WYKŁ. PCV
5.10	POKÓJ+ ANEKS KUCH.
23.92m²	WYKŁ. PCV/GRES

MIESZKANIE M nr 34 pow. 45.26 m²	
5.11	PRZEDPOKÓJ
8.50m²	GRES
5.12	ŁAZIENKA
4.59m²	GRES
5.13	POKÓJ
11.61m²	WYKŁ. PCV
5.14	POKÓJ+ ANEKS KUCH.
20.56m²	WYKŁ. PCV/GRES

MIESZKANIE M nr 35 pow. 37.71 m²	
5.15	PRZEDPOKÓJ
2.49m²	GRES
5.16	POKÓJ+ ANEKS KUCH.
20.18m²	WYKŁ. PCV/GRES
5.17	POKÓJ
10.33m²	WYKŁ. PCV
5.18	ŁAZIENKA
4.71m²	GRES

MIESZKANIE M nr 36 pow. 43.10 m²	
5.19	PRZEDPOKÓJ
3.19m²	GRES
5.20	ŁAZIENKA
4.22m²	GRES
5.21	POKÓJ
12.51m²	WYKŁ. PCV
5.22	POKÓJ+ ANEKS KUCH.
23.18m²	WYKŁ. PCV/GRES

MIESZKANIE M nr 37 pow. 43.10 m²	
5.23	PRZEDPOKÓJ
3.19m²	GRES
5.24	POKÓJ+ ANEKS KUCH.
23.18m²	WYKŁ. PCV/GRES
5.25	POKÓJ
12.51m²	WYKŁ. PCV
5.26	ŁAZIENKA
4.22m²	GRES

MIESZKANIE M nr 38 pow. 62.47 m²	
5.27	PRZEDPOKÓJ
8.52m²	GRES
5.28	ŁAZIENKA
4.22m²	GRES
5.29	POKÓJ
11.29m²	WYKŁ. PCV
5.30	KUCHNIA
8.36m²	GRES
5.31	POKÓJ
19.95m²	WYKŁ. PCV
5.32	POKÓJ
10.13m²	WYKŁ. PCV

MIESZKANIE M nr 39 pow. 55.35 m²	
5.33	PRZEDPOKÓJ
5.55m²	GRES
5.34	POKÓJ+ ANEKS KUCH.
22.65m²	WYKŁ. PCV/GRES
5.35	POKÓJ
10.77m²	WYKŁ. PCV
5.36	POKÓJ
12.11m²	WYKŁ. PCV
5.37	ŁAZIENKA
4.27m²	GRES

UWAGA:
WSZYSTKIE NIE OBUDOWANE PRZEJŚCIA ODPOWIETRZEN KANALIZACJI SANIT. PRZEZ STROP NAD IV PIĘTREM ZABEZPIECZYĆ OPASKAMI ZACISKOWYMI DO EI 60

UWAGI I OZNACZENIA:
1. Powierzchnie mieszkalne podano w świetle tynków
2. Elementy konstrukcyjne wykonać wg PW Konstrukcji
3. Piony wentylacyjne oznaczono wg:
   - "0"- kondygnacja 1. (parter)
   - "1"- kondygnacja 2. (1.piętro)
   - "2"- kondygnacja 3. (2.piętro)
   - "3"- kondygnacja 4. (3.piętro)
   - "4"- kondygnacja 5. (4.piętro)
4. Kanały wentylacyjne z pustaków betonowych, o odp. ogniowej EI30, o wym. 36x25cm
5. Kominy w pomieszczeniach okładać płytą włókn - cem.

OZNACZENIA:
- Ściana pełna z bloczków silikatowych
- Elementy żelbetowe
- Ocieplenie z wełny mineralnej twardej
- Ocieplenie ze styropianu
- Ściana ażurowa z bloczków silikatowych(>2m)
- L+W+G — Szacht: liczniki wody i gazu, logotermy
- E-(T)(I) — Szacht: kable inst. elektr. i fotowoltaicznej
- Piony kanalizacyjne
- betonowe pustaki wentyl. na stropie
- betonowe pustaki wentyl. montowane powyżej stropu

UWAGA:
BALUSTRADY BALKONÓW H=110cm - PRZYJĘTO GOTOWE SYSTEMY BALUSTRAD
KONSTRUKCJA BALUSTRADY ZE STALI KWASOODPORNEJ AISI 316
SŁUPKI, POCHWYTY Z RURY Ø42.4mm, WYPEŁNIENIE Z BLACHY ZE STALI AISI 316 grub.1,5mm , PERFOROWANEJ,OBUSTRONNIE SZLIFOWANEJ, OTWORY KWADRATOWE 15x15mm

PATIO - PRACOWNIA PROJEKTOWA 71-250 BEZRZECZE UL. RAJSKA 1 tel. 693 226 079

Temat:	PROJEKT WYKONAWCZY	Etap/faza:	RZUT 4-go PIĘTRA
branża:	ARCHITEKTONICZNA		
Inwestor:	KARLINSKIE TOWARZYSTWO BUDOWNICTWA SPÓŁDZIELCZEGO sp. z o.o. 78-230 KARLINO ul.Wojska Polskiego 1	obiekt budowlany:	BUDYNEK MIESZKALNY WIELORODZINNY nr 7
		zakres obiektu budowlanego:	78-230 Karlino ul. Koszalińska dz. nr 211 obręb ewidencyjny 0002 Jednostka ewid. Karlino

projektant	TB wpis	Podpis	nazwa opracowania:	kod CPV:
mgr inż.arch. MAŁGORZATA KOMARCZYK uprawnienia architektoniczne	6/SU/96		Budowa budynków wielorodzinnych nr 6 i nr 7 wraz zagospodarowaniem terenu i infrastrukturą techniczną - osiedle Bielnicka przy ul. Koszalińskiej w Karlinie, dz.nr 198, 199, 209, 2011, 2012, 211 obręb 0003 Karlino	KWIECIEŃ 2022
projektant sprawdzający: MARIA GRODKOWSKA uprawnienia architektoniczne	32/SU/92			

PRAWA AUTORSKIE ZASTRZEŻONE - projekt chroniony prawem autorskim zgodnie z art.3 ust. Ustawy o Prawie Autorskim i Prawach Pokrewnych z dn. 4 lutego 1994r. (Dz.U. nr 24 poz.83 z 2019r.)

PW

1:75

A5